

SMLOUVA O DÍLO

I. SMLUVNÍ STRANY, ÚVODNÍ DOLOŽKA

1. zhotovitel

PMT Stav CZ s.r.o.
Polívkova 19, 779 00 Olomouc
zastoupen ve věcech smluvních : Michal Bučkem, Tomáš Buček
zastoupen ve věcech technických: Michal Buček, Tomáš Buček
IČ: 278 48 311, DIČ: CZ27848311
Bankovní spojení: ČSOB Olomouc a.s., č.ú.: 221195438/0300
Tel./fax: 585419 049,605 710378, e-mail: michal.bucek@pmtstav.cz

dále jen "zhotovitel"

2. objednatel

Společenství vlastníků jednotek domu Nešporova 376/4,
377/6, 378/8, Olomouc
Olomouc-Povel, Nešporova 376/4, PSČ 779 00
IČO: 286 20 283
Bankovní spojení :
zastoupeno ve věcech smluvních : předseda : p. Jiří Vrtal
zastoupeno ve věcech technických: předseda : p. Jiří Vrtal

dále jen „objednatel“

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany ve smyslu § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni zastupovat účastníky smlouvy a jsou oprávněni tuto smlouvu jménem smluvních stran uzavřít. Každý zástupce dále prohlašuje, že jím zastupovaná společnost (resp. společenství) není předlužena a není mu známo, že by bylo zahájeno vůči této společnosti (společenství) řízení o prohlášení konkursu na její majetek.

Zástupce zhotovitele dále prohlašuje, že zhotovitel má příslušná oprávnění k tomu, aby níže uvedené dílo mohl provést a není mu známa žádná zákonná či jiná překážka, která by mu v této činnosti bránila.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ, ROZSAH PRACÍ

Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek jí stanovených zavazuje k provedení díla (dále jen také „dílo“ nebo „stavba“):

- 1. Název a místo stavby:** Rekonstrukce vstupních schodišť a nástupních ploch na domě Nešporova 4,6,8 Olomouc.

2. Použitá technologie, popis prováděných prací:

Podrobný popis prováděných prací a technologie je dle cenové nabídky v příloze č.1,2. Jedná se o provedení celkové opravy hlavních vstupních schodišť z uliční strany domu a nástupních ploch vstupů z dvorní (východní strany) domu. Případné další práce nad rámec rozpočtu v příloze by byly účtovány jako vícepráce.

III. DODACÍ LHŮTY

Zahájení prací bude oznámeno 10 dnů před nástupem. Práce budou započaty nejpozději v měsíci říjen 2017. Délka realizace díla je 40 dnů od započetí prací. Následné předání díla bude provedeno písemným zápisem o předání a převzetí, ke kterému předem vyzve zhotovitel objednatel po ukončení díla. Vyklizení staveniště bude provedeno do 5-ti dnů od předání díla.

Přepravu materiálu a vykládku pro stavbu si zajistí zhotovitel na své náklady Pokud dojde po dohodě s objednatel k posunutí termínu zahájení prací, bude o stejnou dobu posunut termín ukončení prací.

Zahájení prací je podmíněno, finančním zajištěním realizace díla ze strany objednatel a vydáním stavebního povolení, popř. jiných správních rozhodnutí nutných k řádnému provedení díla.

IV. CENA DÍLA

Cena díla je sjednána ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách jako cena smluvní, která vychází z cenového rozpočtu v přílohách č. 1,2 této smlouvy a činí:

<i>Popis položky</i>	<i>Cena bez DPH</i>
Cena díla celkem bez DPH	383.772,90 Kč
+ 15 % DPH	57.565,90 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	441.338,90 Kč

Vyskytne-li se při realizaci díla potřeba provedení prací, s jejichž realizací se při uzavírání smlouvy nepočítalo a které nejsou zahrnuty do rozpočtu (dále jen „vícepráce“), je zhotovitel oprávněn tyto práce provést pouze s předchozím písemným souhlasem objednatel. Zhotovitel má na základě oboustranně potvrzeného souhlasu o provedení víceprací nárok na úhradu provedených víceprací.

Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace po konzultaci se zhotovitelem požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých nákladů, které mu vznikly se zajištěním původního materiálu a s provedením záměny.

V. ZPŮSOB ÚHRADY – FAKTURACE

Úhrady budou provedeny na základě odsouhlasených dílčích faktur až do výše 90% z celkové ceny díla se splatností 14 dnů od vystavení. Zbývající částka bude uhrazena po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků se splatností 14 dnů.

Faktura musí obsahovat minimálně náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. ve znění pozdějších úprav a souvisejících předpisů.

Objednatel nemůže odmítnout převzetí díla, pokud toto nevykazuje žádné vady, popř. vykazuje ojedinělé drobné závady či nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho řádnému užívání a bezpečnému provozování. Tyto drobné vady a nedodělků nebrání převzetí díla budou uvedeny v protokolu o předání díla, včetně termínů, ve kterých zhotovitel zajistí jejich odstranění.

VI. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Zhotovitel poskytne záruky: - na veškeré práce 48 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
- na ostatní dodávané výrobky 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

Uvedené záruky se nevztahují na běžné opotřebení, případy záměrného poškození, zásahy vyšší moci, poškození způsobené neodborným zásahem a zanedbáním potřebné údržby.

Po dobu záruky zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval, a tyto vady bez zbytečného odkladu na vlastní náklady odstraní. Neodstraní-li vady ani v písemně dodatečně poskytnuté lhůtě stanovené objednatelem, je objednatel oprávněn vady odstranit prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele, aniž by tím byla dotčena poskytnutá záruka na jakost díla.

Zhotovitel garantuje, že při zpracování díla bude pro stavbu používat jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání a úspora energií.

Zhotovitel provede dílo v souladu se stavebním zákonem a příslušnými prováděcí vyhláškami a dále v souladu s příslušnými technickými normami dle projektové dokumentace a zadání s odsouhlasenými změnami.

Odpovědnost zhotovitele za vady, na které se vztahuje záruka za jakost, nevzniká, jestliže tyto vady byly způsobeny vnějšími událostmi a nezpůsobil je zhotovitel nebo osoby, s jejichž pomocí zhotovitel svůj závazek plnil (záruka se nevztahuje zejména na závady vzniklé neoprávněným provedením zásahu, změn nebo oprav bez souhlasu zhotovitele).

VII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ, Odstoupení od smlouvy

Ocitne-li se objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s předáním díla, je objednatel oprávněn požadovat úrok ve výši 0,05 % z ceny nedokončené části díla (bez DPH) za každý den prodlení.

Vznikne-li objednateli škoda nedodržením termínu zhotovení díla má právo na její náhradu v prokázané výši. Všechny škody, které vzniknou na stavebních materiálech díla nebo celé stavbě a stávajícím objektu až do dne předání a odstranění vad, jdou k tíži zhotovitele. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby, a to i třetím osobám, odpovídá zhotovitel, který je povinen odstranit nebo uhradit vzniklou škodu včetně slevy na nájemném, a to podle charakteru škody bezodkladně, nejpozději však do 10 dnů od jejího vzniku.

Případné závady, které se v záruční době vyskytnou, odstraní zhotovitel bezplatně a budou odstraněny neprodleně, nejpozději však do 15 kalendářních dní od nahlášení objednatelem, pokud např. vzhledem ke klimatickým podmínkám nebude písemně dohodnuto jinak.

V případě, že zhotovitel neodstraní závady v průběhu záruky v dohodnuté lhůtě, souhlasí s tím, že si objednatel zajistí odstranění vad a škod způsobených skrytou vadou sám a zhotovitel toto uhradí do 14 dnů od předložení faktury.

Objednatel je oprávněn od smlouvy o dílo odstoupit, jestliže zhotovitel podstatným způsobem porušil tuto smlouvu, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s plněním svého závazku delší 40ti dnů.

Zhotovitel může od smlouvy odstoupit, jestliže objednatel podstatným způsobem porušil tuto smlouvu, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení s plněním finančního závazku déle než 40 dnů.

Odstoupení je účinné a tato smlouva v takovém případě zaniká okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že bylo doručeno třetím dnem po dni odeslání doporučeného dopisu na adresu uvedenou v úvodu této smlouvy.

Odstoupením od smlouvy nezanikají sankční nároky, nároky ze záruky a nárok poškozené strany na náhradu škody. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok poškozené strany na náhradu škody.

VIII. VYŠŠÍ MOC

Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo celkové neplnění závazků podle této smlouvy, pokud příčinou neplnění je vyšší moc a pokud tyto okolnosti znemožnily plnění smlouvy. Pokud působnost vyšší moci a jejich důsledků netrvá déle jak 1 měsíc, je zhotovitel i objednatel povinen dodržet smlouvu, přičemž dodací a ostatní lhůty budou prodlouženy o dobu trvání vyšší moci a jejich důsledků.

Jako případy vyšší moci budou považovány takové mimořádné okolnosti, které dočasně nebo trvale brání splnění smluvních povinností, které vyvstaly bez zavinění smluvních stran po uzavření smlouvy a které žádnou ze smluvních stran nemohly být předpokládány ani odvráceny (zejm. záplavy a jiné živelné pohromy).

Smluvní strana, které z důvodu vyšší moci bylo plnění smluvních povinností znemožněno, musí při vyvstání takových okolností neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu a předložit patřičný důkaz o tom, že tyto okolnosti mají vliv na splnění smluvních závazků. Jestliže z důvodu vyšší moci se plnění dle této smlouvy stane nemožné po dobu delší než 1 měsíc, smluvní strany se pokusí dohodnout změnu smlouvy tak, aby bylo možné závazky vyplývající ze smlouvy splnit. Jestliže nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy z důvodu vyšší moci.

V případě odstoupení od smlouvy z titulu vyšší moci jsou obě strany povinny vrátit si poskytnutá plnění, případně se dohodnout na vyrovnání již poskytnutých plnění.

Obě strany jsou povinny se bez zpoždění oboustranně informovat překážkách, které smluvní straně brání v plnění smlouvy a mohou mít za následek nesplnění povinností stanovené touto smlouvou a o odstranění těchto překážek.

IX. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Dojde-li v průběhu prací k prokazatelnému poškození majetku objednatele zhotovitelem, např. poškození střešní krytiny, suterénních prostor, schodiště apod., nebo jednotlivých bytových jednotek a jejich vybavení, zavazuje se zhotovitel tyto uvést do původního stavu bez zbytečných odkladů na vlastní náklady, popř. jiným způsobem zajistit opravu.

Objednatel se zavazuje k zajištění přístupnosti pracoviště a poskytnutí místností pro skladování materiálu (šatnu).

Objednatel umožní zhotoviteli připojení ke zdroji elektr. proudu 220V a zdroji vody, čerpání el. energie a vody poskytne bezúplatně.

V případném odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z důvodů zaviněných objednatelem uhradí objednatel zhotoviteli všechny prokazatelně vynaložené náklady vzniklé v souvislosti s rozpracováním díla.

Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob účastnících realizaci díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat příslušné hygienické a požární předpisy.

Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu v místě stavby a je povinen na své náklady odstraňovat odpad a nečistoty vzniklé jeho činností.

Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla počínat si tak, aby objednateli nevznikla škoda (zejména řádně zajistit rozpracované dílo).

Zhotovitel je pojištěn pro pojištění podnikatelských rizik obecné odpovědnosti za škody způsobené vadami materiálu v částce na 10 000 000 Kč a Kooperativa pojišťovna a.s..

Zhotovitel je povinen počínat si při provádění díla co nejšetrněji s ohledem na životní prostředí a ochranu přírody. Zjistí-li zhotovitel, že při provádění díla hrozí nebezpečí poškození životního prostředí, je povinen práce ihned přerušit a o této skutečnosti informovat objednatele. Zhotovitel provede taková opatření na své náklady, aby došlo k nápravě vzniklého stavu.

Objednatel má právo, mimo kontroly prováděné zhotovitelem, provádět kontrolu jakosti prováděných prací v průběhu realizace na vlastní náklady svými zástupci. Účastí objednatelem pověřeného zástupce na provedené kontrole nezbavuje se zhotovitel odpovědnosti za sjednanou kvalitu díla.

Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli odstranění závad vzniklých vadným prováděním díla. Zhotovitel je povinen zjištěné nedostatky a závady bez zbytečného odkladu na svůj náklad odstranit. Spočívá-li dílo v provedení prací, jejichž součástí jsou i práce, které budou následně zhotovitelem zakryty, je zhotovitel povinen před jejich zakrytím vyzvat objednatele

k prověření kvality provedení těchto prací se zápisem ve stavebním deníku, nejméně tři dny předem nebo telefonicky.

Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby až do vyklizení staveniště udržovat pořádek a čistotu na převzatém staveništi a odstraňovat odpady vzniklé jeho činností a informovat objednatele o rizicích vyplývajících z činnosti zhotovitele na úseku bezpečnosti práce.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Podmínky neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnou právní úpravou, zejm. pak příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo v obchodním zákoníku (zák. č. 513/1991 Sb.).

Změna smlouvy je možná pouze písemným oboustranně podepsaným dodatkem, který může předložit kterákoliv ze smluvních stran nebo zápisem ve stavebním deníku v průběhu realizace, který bude odsouhlasen smluvními stranami, nejpozději do 7 dnů.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden náleží objednateli a jeden zhotoviteli.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je výrazem projevů jejich svobodné, pravé a vážné vůle, že ji uzavírají na základě svých pravdivých údajů bez jakékoli tísně nebo nátlaku, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy. Se smlouvou se seznámily, jejímu obsahu porozuměly a jsou si vědomy práv a závazků z ní vyplývajících.

XI. PŘÍLOHY

- č. 1 Cenový rozpočet - hlavní vstupy
- č. 2 Cenový rozpočet – dvorní vstupy

V Olomouci dne 10. 7. 2014

Zhotovitel:



Objednatel:



PMT Stav CZ s.r.o. ②
Polívkova 1028/19
779 00 OLOMOUC
IČ: 27848311
DIČ: CZ27848311

Krycí list rozpočtu

Název stavby: **Rekonstrukce vstupního schodiště**
 Druh stavby: západní strana domu
 Lokalita: Nešporova 4,6,8, Olomouc
 Začátek výstavby:
 JKSO:
 Objednatel: SVJ domu Nešporova 376/4,377/6,378/8,Olomouc IČ/DIČ: 28620283
 Projektant: P.Vrtal IČ/DIČ:
 Zhotovitel: PMT Stav CZ s.r.o. IČ/DIČ: 27848311/CZ27848311
 Konec výstavby: Položek: 30
 Zpracoval: Buček Michal Datum: 09.05.2017

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	10 798,66	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	5 192,65		
	Montáž	91 694,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	454,56	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	16 420,32	Přesun bet.výrobků	0,00	Provozní vlivy	1 000,00		
"M"	Dodávky	0,00		0,00	Ostatní	0,00		
	Montáž	0,00		0,00	NUS z rozpočtu	0,00		
Ostatní materiál		157 460,00		0,00				
Přesun hmot a sutí		69 349,20		0,00				
ZRN Celkem		346 176,74	DN Celkem	0,00	NUS Celkem	6 192,65		

Základ 0%	0,00	Základ 15%	352 369,39	Základ 21%	0,00	Celkem bez DPH	352 369,39
		DPH 15%	52 855,41	DPH 21%	0,00	Celk. včet. DPH	405 224,80

Projektant:

Datum, razítko a podpis

Objednatel:

Datum, razítko a podpis

Zhotovitel:

PMT Stav CZ s.r.o. ②

Polívková 1028/19

779 00 OLOMOUC

Datum, razítko a podpis
IČ: 27848311
DIČ: CZ27848311

Poznámka: Záběr veřejného prostranství bude hradit investor stavby dle skutečnosti MÚ Olomouc.

Stavební rozpočet

Název stavby: **Rekonstrukce vstupního schodiště** Doba výstavby: Objednatel: SVJ domu Nešporova
Druh stavby: západní strana domu Začátek výstavby: 376/4,377/6,378/8, Olomouc
Lokalita: Nešporova 4,6,8, Olomouc Konec výstavby: Projektant: P.Vrtal
JKSO: Datum zpracování 9.5.2017 Zhotovitel: PMT Stav CZ s.r.o.
Zpracoval: Buček Michal

Č.	Kód	Zkrácený popis / Varianta	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)
							Celková
	18	Povrchové úpravy terénu				5 449,25	5,0400
1	181006111R00	Rozprostření kameniva těžného vč.specifikace tl. do 10 cm	m2	31,5	89,50	2 819,25	5,0400
2	181006121R00	Rozprostření zemin do tl. 5 cm	m2	100	26,30	2 630,00	0,0000
	43	Schodiště				20 883,96	5,1705
3	434121415R00	Osazení žebet. schodnic a stupňů na schodnice, broušených vč.bet.základu,přilepení cementovou směsí	m	22,4	356,20	7 978,88	1,5053
4	433121125R00	Osazování železobetonových podestových nosníků	kus	6	696,50	4 179,00	1,8252
5	431121001R00	Montáž podestových panelů hmotnosti do 3 t	kus	6	1 181,00	7 086,00	1,8216
6	433351138R00	Příplatek za podpěrnou konstr. schodnic - zřízení	m2	8	174,50	1 396,00	0,0184
7	433351139R00	Příplatek za podpěrnou konstr. schodnic-odstranění	m2	8	30,51	244,08	0,0000
	59	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch				4 429,52	0,7042
8	596215041R00	Dodávka a kladení dlažby tl. 5 cm do drtě tl. 5 cm vč.drtě	m2	4,5	628,67	2 829,02	0,4176
9	916561111RT4	Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou včetně obrubniku ABO 4 - 5 50/5/25	m	6	266,75	1 600,50	0,2866
	62	Úprava povrchů vnější				8 580,24	2,5236
10	622451122R00	Omitka vnější stěn, MC, hrubá zatřená	m2	24	174,50	4 188,00	1,1503
11	622451143R00	Omitka vnější stěn, MC, štuková, složitost 1 - 2	m2	24	183,01	4 392,24	1,3733
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				16 874,88	0,3120
12	767111201R00	Dodávka a montáž atyp usazení bet.nosníku	kus	12	932,90	11 194,80	0,0000
13	953941110R00	Osazení zábradlí schodišťového, balkonového apod. komplet zároveň zinkované a montáž vč.chemických kotev	m	24	236,67	5 680,08	0,3120
	94	Lešení a stavební výtahy				4 500,00	0,0000
14	946941106RT5	Strojní zvedací rameno	soubor	1	4 500,00	4 500,00	0,0000
	96	Bourání konstrukcí				118 562,49	86,6100
15	961055111R00	Bourání základů železobetonových	m3	1,4	2 930,00	4 102,00	3,3600
16	963051113R00	Bourání ŽB stropů deskových tl. nad 8 cm vč.schodiště	m3	10,8	1 889,99	20 411,89	25,9200
17	962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3	29,4	957,00	28 135,80	57,3300
18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	86,61	168,00	14 550,48	0,0000
19	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	86,61	199,00	17 235,39	0,0000
20	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1039,32	10,64	11 058,36	0,0000
21	979999999R00	Poplatek za skládku	t	86,61	266,35	23 068,57	0,0000
	99	Přesun hmot				9 436,40	0,0028

Kód	Zkrácený popis / Varianta	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
						Celková	
22	992134111R00 Vodorovný přesun dílců z předp.bet.do 1 km do 5 t z výroby na místo určení a složení	kus	1	6 000,00	6 000,00	0,0028	
23	998011001R00 Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	15,91	215,99	3 436,40	0,0000	
	Ostatní materiál				157 460,00	4,7400	
24	55002VD Schodišťová deska 1600x350x80	ks	14	1 578,00	22 092,00	3,2200	
25	55003VD Schodnice L=300mm,6 stupňů	ks	4	3 667,00	14 668,00	1,5200	
26	55004VD Podpěra podesty	ks	3	2 956,00	8 868,00	0,0000	
27	55006VD Podesta 1400-1880x1500x80 tryskaný beton	ks	1	39 924,00	39 924,00	0,0000	
28	55005VD Schodnice L=300mm,5 stupňů	ks	2	3 284,00	6 568,00	0,0000	
29	76432VD Zábradlí PZ svislé dělení tyčovinou	ks	3	21 000,00	63 000,00	0,0000	
30	55010VD Spojovací prvky	ks	18	130,00	2 340,00	0,0000	

Celkové náklady: 346 176,74 Kč

Poznámka:

Zábor veřejného prostranství bude hradit investor stavby dle skutečnosti MÚ Olomouc.

Krycí list rozpočtu

Název stavby: **Výměna vstupních podest**
 Druh stavby: východní strana domu
 Lokalita: Nešporova 4,6,8, Olomouc
 Začátek výstavby:
 JKSO:
 Objednatel: SVJ domu Nešporova 376/4,377/6,378/8, Olomouc IČ/DIČ: 28620283
 Projektant: P.Vrtal IČ/DIČ:
 Zhotovitel: PMT Stav CZ s.r.o. IČ/DIČ: 27848311/CZ27848311
 Konec výstavby: Položek: 14
 Zpracoval: Buček Michal Datum: 30.06.2017

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	2 143,13	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	464,09		
	Montáž	9 529,34	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	0,00	Přesun bet.výrobků	0,00	Provozní vlivy	0,00		
"M"	Dodávky	0,00		0,00	Ostatní	0,00		
	Montáž	0,00		0,00	NUS z rozpočtu	0,00		
Ostatní materiál		17 168,00		0,00				
Přesun hmot a sutí		2 098,98		0,00				
ZRN Celkem		30 939,45	DN Celkem	0,00	NUS Celkem	464,09		

Základ 0%	0,00	Základ 15%	31 403,54	Základ 21%	0,00	Celkem bez DPH	31 403,54
		DPH 15%	4 710,53	DPH 21%	0,00	Celk. včet. DPH	36 114,07

Projektant:	Objednatel:	Zhotovitel:
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	PMT Stav CZ s.r.o. © Polfvkova 1028/19 779 00 OLOMOUC IČ: 27848311 DIČ: CZ27848311

Poznámka: Zábór veřejného prostranství bude hradit investor stavby dle skutečnosti MÚ Olomouc.

Stavební rozpočet

Název stavby: **Výměna vstupních podest** Doba výstavby: Objednatel: SVJ domu
Nešporova
Druh stavby: východní strana domu Začátek výstavby: 376/4,377/6,378/8,Ol
omouc
Lokalita: Nešporova 4,6,8, Olomouc Konec výstavby: Projektant: P.Vrtal
JKSO: Datum zpracování 30.6.2017 Zhotovitel: PMT Stav CZ s.r.o.
Zpracoval: Buček Michal

Č.	Kód	Zkrácený popis / Varianta	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)
							Celková
	18	Povrchové úpravy terénu				736,80	0,8000
1	181006111R00	Rozprostření kameniva těžného vč.specifikace tl. do 10 cm	m2	5	89,50	447,50	0,8000
2	181006121R00	Rozprostření zemin do tl. 5 cm	m2	11	26,30	289,30	0,0000
	43	Schodiště				4 724,00	1,2144
3	431121001R00	Montáž podestových panelů hmotnosti do 3 t	kus	4	1 181,00	4 724,00	1,2144
	59	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch				2 105,18	0,3275
4	596215041R00	Dodávka a kladení dlažby tl. 5 cm do drtě tl. 5 cm vč.drtě	m2	2,5	628,67	1 571,68	0,2320
5	916561111RT4	Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou včetně obrubníku ABO 4 - 5 50/5/25	m	2	266,75	533,50	0,0955
	94	Lešení a stavební výtahy				1 800,00	0,0000
6	946941106RT5	Strojní zvedací rameno	soubor	1	1 800,00	1 800,00	0,0000
	H99	Přesun hmot				858,97	0,0028
7	992134111R00	Vodorovný přesun dílců z předp.bet.do 1 km do 5 t z výroby na místo určení a složení	kus	1	700,00	700,00	0,0028
8	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	0,736	215,99	158,97	0,0000
	S96	Bourání konstrukcí				3 546,50	2,0400
9	963051113R00	Bourání ŽB stropů deskových tl. nad 8 cm nástupní podesty	m3	0,85	1 889,99	1 606,49	2,0400
10	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,04	168,00	342,72	0,0000
11	979081111R00	Odvoz suti a vyloučení hmot na skládku do 1 km	t	2,04	199,00	405,96	0,0000
12	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	60,9	10,64	647,98	0,0000
13	979999999R00	Poplatek za skládku	t	2,04	266,35	543,35	0,0000
		Ostatní materiál				17 168,00	0,7360
14	55007VD	Podesta 1700 x 1100 x 80mm dělená tryskaný beton	ks	2	8 584,00	17 168,00	0,7360

Celkové náklady: 30 939,45 Kč

Poznámka:

Zábor veřejného prostranství bude hradit investor stavby dle skutečnosti MÚ Olomouc.